

ПРОТОКОЛ № 4/21

заседания правления СТ «Шемелка» от 26.06.2021г.

Присутствовали:

Члены правления с/т «Шемелка»: Ноздряков С.Б., Лало О.Ю., Малацион С.В., Лифанова Е.В., Сайфеева Г.Ш., Валидов А.А., Шихранов А.Н.

Заседание инициировал председатель правления, им же предложена и повестка дня.

- 1.) Подписание документов по водопроводу
- 2.) Вопрос по заброшенным участкам
- 3.) Вопрос по 16 участку
- 4.) Вопрос по ЦВБ, вырубка кустарников, дыры в заборе, работы по благоустройству
- 5.) О замещении председателя на время отпуска.

По первому вопросу: работы по монтажу водопровода закончены, необходимо посмотреть документы и подписать акты выполненных работ.

Подрядчик у нас выполнил работы по монтажу водопровода в полном объеме, и даже больше. Так, например, в сметах не были заложены разные позиции, как например люки, сливные колодцы. Иначе смета была бы намного больше. Эти работы будем делать постепенно, за свой счет.

У кого есть замечания по выполненным работам? Нет!

Прошу подписать акты.

Решение правления:

Принять работы по монтажу водопровода и подписать акты выполненных работ.

По второму вопросу: У нас есть вопросы по заброшенным участкам. Мы два года составляли акты, остался третий раз. Нужно разобрать аллеи, по которым надо пройти и сделать фотографии.

Решение правления:

До 24 июля сделать фотографии заброшенных участков и передать Валидову Айдару для оформления актов осмотра.

По третьему вопросу:

У нас есть один участок, на который владелец не может оформить право собственности. У нее есть документы о выделении участка от Пестречинского исполкома от 2010г., но тогда они не смогли дооформить этот участок по семейным обстоятельствам, а сейчас в МФЦ эти документы не принимают в связи с истечением срока давности, требуют выписку из протокола общего собрания о выделении земельного участка. У нас этих протоколов нет, и соответственно выписку мы выдать не можем. Какие будут предложения?

Решение правления:

После обсуждения правление пришло к выводу, что мы такой вопрос решить не сможем, в связи с отсутствием таких полномочий у правления. Было предложено собственнику участка сделать запрос в архив Пестречинской администрации, и в случае отказа обратиться в суд.

По четвертому вопросу:

Бухгалтер Сайфеева Гульназ, которой было поручено проработать вопрос по вырубке кустарника под линией электропередач доложила правлению: были обзвонены три фирмы, ИП, по поводу вырубки кустарника с вывозом или дроблением. Средняя стоимость вырубки составляет 7 000

руб. за 1 сотку. У нас ширина просеки должна быть 10 м. (по 5 метров в каждую сторону от опор линии электропередачи) длина просеки около 1 км., таким образом получается 700 000 руб. у нас на такие расходы предусмотрено не более 100 000 руб.

Член правления Валидов Айдар, которому было поручено осмотреть периметр забора на предмет наличия проходов (дыр в заборе) доложил: после осмотра принципиально больших дыр в заборе, требующих срочного ремонта нет. Никаких срочных решений не требуется.

Так же нам необходимо обустроить скважины. Нужно над каждой скважиной сварить и установить козлы для подъема насосов, и оборудовать оголовки скважин. Готовых оголовков на такие диаметры труб в продаже нет. Нужно варить самим.

Решение правления:

После обсуждения правлением принято решение: сделать фотографии просеки под линией электропередач и направить потенциальным подрядчикам для осмечивания работ.

Работы по обустройству скважин вынести как работы по ЦВБ, и предложить эти работы выполнить садоводам. Если желающих не найдется, то будем привлекать стороннего сварщика.

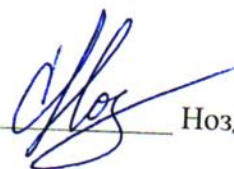
По пятому вопросу:

Председатель на время своего отпуска предлагает назначить исполняющим обязанности с правом подписи бухгалтера Сайфееву Гульназ.

Решение правления:

Назначить на время очередного отпуска председателя с 26 июля по 6 августа исполняющим обязанности с правом подписи бухгалтера Сайфееву Гульназ.

Председатель правления



Ноздряков С.Б.

Члены правления:



Сайфеева Г.Ш.



Валидов А.А.

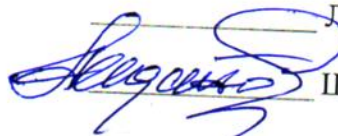


Малацион С.В.



Лифанова Е.В.

Дало О.Ю.



Шихранов А.Н.

No 04/21 OT 26

